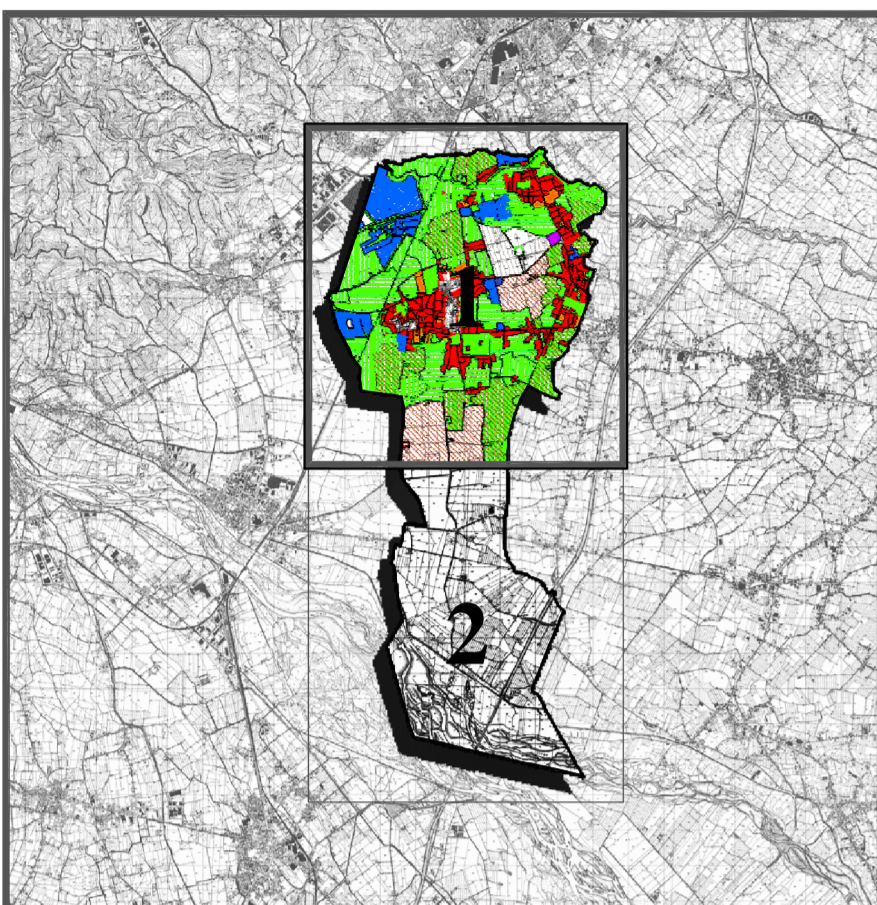


**Intero Territorio Comunale  
- parte Nord -**

**AGGIORNAMENTO  
DELLE TAVOLE ED ELABORATI DI PIANO**



Il Sindaco  
Il Segretario  
Il Progettista:  
arch. Bruno Goggi  
ordine architetti Treviso n° 302

Redazione:  
Studio UNITEC Coop S.c.  
Piazz. E. Fermi 2/2, 31044 Montebelluna (TV)  
tel. 0423/90941 - email: unitec@unitec.it

Grafico aggiornato ed integrato con tutte le varianti approvate  
Validazione con delibera di C.C. n° 31 del 28/07/2009  
Integrato con le successive varianti approvate con delibera  
di C.C. n° 27 del 03/08/2010 e n° 37 del 30/11/2010  
data : 26/04/2011

**REPERTORIO "A" - fascia di rispetto o vincolo**

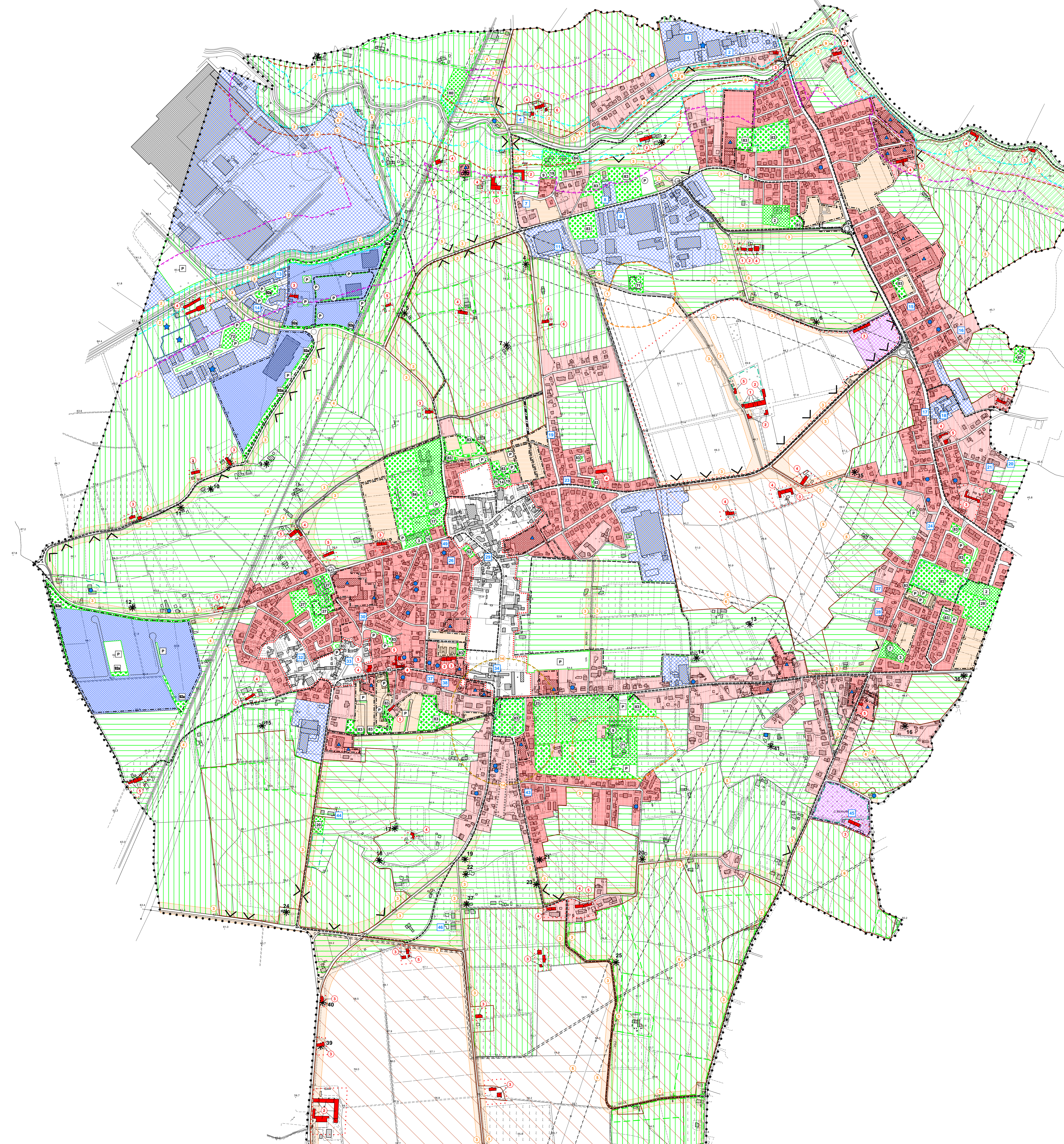
- rispetto cimiteriale
- rispetto fluviale
- rispetto stradale
- rispetto ferroviario
- rispetto elettrodotti
- rispetto metanodotti ed oleodotti
- rispetto vincolo ex L. 431/85 - D.Lgs. 42/04 art. 142  
(P.T.P. tav. 2.1) ambli naturalistici di livello regionale coincidenti con ambli per la definizione di un piano di settore inerente gli aspetti paesaggistici ambientali - N. fiume Montebelluna-Livenza
- (P.T.P. tav. 1.2) ambli con aree di rilevante valore ambientale, naturalistico, paesaggistico per la formazione di parchi e riserve - settore misto - corsi d'acqua con sorgenti in ambito prealpino collinare
- (P.T.P. tav. 2.1) aree di tutela paesaggistica di interesse regionale soggette a competenza provinciale - S - medio corso del Piave coincidente con zone umide e (P.T.P. tav. 1.2) ambli con aree di rilevante valore ambientale, naturalistico, paesaggistico per la formazione di parchi e riserve - settore pianiziale
- (P.T.P. tav. 1.2) ambli con aree di rilevante valore ambientale, naturalistico, paesaggistico per la formazione di parchi e riserve - settore misto - corsi d'acqua con sorgenti in ambito prealpino collinare
- rispetto aree di valore ambientale ad evoluzione naturale
- rispetto misure di salvaguardia per dissesto idraulico - aree a rischio medio
- rispetto pozzi idropotabili

**REPERTORIO "B" - grado di tutela**

- restauo scientifico
- manutenzione ordinaria - manutenzione straordinaria - restauro conservativo (permessa solo la sostituzione di solai, l'insertimento di impianti tecnologici e modifiche distributive)
- manutenzione ordinaria - manutenzione straordinaria - restauro conservativo - restauro propositivo (salvaguardia di qualche facciata o parte)
- ristrutturazione
- demolizione e ricostruzione
- demolizione senza ricostruzione

**REPERTORIO "C" - opere di urbanizzazione,  
servizi ed impianti di interesse comune**

- opere servizi esistenti
- opere servizi di progetto
- 2 scuola materna
- 3 scuola elementare
- 4 scuola media
- 7 istituto musicale
- 9 chiese
- 14 gipsoteca
- 15 biblioteca
- 17 centro sociale
- 19 oratorio
- 20 casa degli Alpini (privata)
- 21 cinema
- 23 sala manifestazioni
- 24 sala da ballo
- 27 casa per anziani
- 28 residenza sanitaria ed assistenziale
- 30 farmacie
- 37 municipio
- 40 banca
- 52 ufficio postale
- 53 telefono pubblico
- 56 centrale Telecom
- 58 supermarket
- 59 mercato
- 60 fiera
- 63 impianti idrici
- 67 impianti di depurazione
- 69 cimiteri
- 72 piazzola ecologica
- 75 stazioni rifornimento e servizio
- 80 attrezzature tecnologiche a servizio della Ferrovina
- 83 giardino pubblico di quartiere
- 84 impianti sportivi di base
- 85 impianti sportivi agonistici
- 88 campi da tennis
- 92 parco extraurbano
- 92a verde primario zone industriali
- 93 campo da hockey
- 94 tiro a volo
- 95 area parcheggio



**LEGENDA**

- CONFINE COMUNALE
- Denominazione zona
- Riferimento tabella specifica
- Z.T.O. A
- Z.T.O. B1
- Z.T.O. B2
- Z.T.O. B3 di riqualificazione
- Z.T.O. C1.1
- Z.T.O. C1.2
- Z.T.O. C1.3
- Z.T.O. C2.1
- Z.T.O. C2.2 mista residenziale e servizi
- Z.T.O. C2.c P.d.L. o P.E.E.P. confermato
- Z.T.O. D1 zone industriali ed artigianali di completamento
- Z.T.O. D1.1 zone industriali ed artigianali di mantenimento allo stato di fatto
- Z.T.O. D1.2 zone industriali ed artigianali di completamento con ampliamento + 15%
- Z.T.O. D1.3 zone industriali ed artigianali di completamento con ampliamento + 60%
- Z.T.O. D2.c zone industriali ed artigianali confermate
- Z.T.O. D3 attrezzature ricettive con specifica normativa
- ATTIVITA' PRODUTTIVA DA BLOCCARE
- ATTIVITA' PRODUTTIVA DA TRASFERIRE
- INDIVIDUAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVA L.R. 11/87
- LOCALIZZAZIONE VARIANTI SOTTILELLI O UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE approvate ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/88
- Z.T.O. E1 aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata
- Z.T.O. E2 aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva
- Z.T.O. E3 aree caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario
- Z.T.O. E5 aree agricole di primaria importanza ambientale
- AMBITO DI NUOVA EDIFICAZIONE SOTTOZONE E2 (art. 11 ex L.R. 24/85)
- FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDIZIONE DEL FONDO
- EDIFICI CON GRADO DI TUTELA (vedi repertorio "b")
- ZONA DI RISPETTO EDIFICI CON GRADO DI TUTELA
- Z.T.O. Fa aree per l'istruzione
- Z.T.O. Fb aree per attrezzature di interesse comune
- Z.T.O. Fc aree attrezzate a parco gioco e sport
- Z.T.O. Fd aree a parcheggio
- OPERE E SERVIZI ESISTENTI (vedi repertorio "c")
- OPERE E SERVIZI DI PROGETTO (vedi repertorio "c")
- OBBLIGO DI STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO
- OBBLIGO DI PROGETTO UNITARIO E CONVENZIONATO DI COORDINAMENTO VIABILITA' ED ACCESSI
- FASCIA DI RISPETTO O VINCOLO (vedi repertorio "a")
- FASCIA DI RISPETTO O VINCOLO (vedi repertorio "a")
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE (vedi repertorio "a")
- AREE DI VALORE AMBIENTALE E DEL PAESAGGIO AGRARIO
- AREE DI VALORE VEGETAZIONALE
- AREE DI VALORE DEL PAESAGGIO AGRARIO
- CONI VISUALI
- VIABILITA' DI PROGETTO
- PISTE CICLABILI DI PROGETTO