

Pratica edilizia _____
del _____
Protocollo _____

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE (art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome **ZANCHETTA VALTER**

Iscritto all'ordine / collegio **Architetti di Treviso** al n. **|4 |6 |3 |**

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere (*)

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella richiesta di permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a rilascio del **permesso di costruire** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento ai sensi dell'articolo 10 del d.P.R. n. 380/2001:**

- 1.1 **Intervento di nuova costruzione**
(articolo 3, comma 1, lettera e) del d.P.R. n. 380/2001)
- 1.1.1 costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente
(Attività n. 9 e n. 11, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.2 urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune
(Attività n. 12, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.3 realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo in edificato
(Attività n. 13, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.4 installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione
(Attività n. 14, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.5 installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, o che non siano ricompresi in strutture ricettive all'aperto per la sosta ed il soggiorno di turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative regionali di settore.
(Attività n. 15, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.6 interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del

volume dell'edificio principale
(Attività n. 17, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

- 1.1.7 realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato
(Attività n. 18, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.8 Interventi di trasformazione edilizia urbanistica del territorio non rientranti nelle lettere a), b), c), d), dell'art.3, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001
(Attività n. 19, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
(specificare il tipo di intervento)
- 1.2 **Interventi di ristrutturazione urbanistica**
(articolo 3, comma 1, lettera f) del d.P.R. n. 380/2001, Attività n. 20, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)
- 1.3 **Interventi di ristrutturazione edilizia** che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni
(Attività n. 8, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.4 Interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi dell'art. 22, comma 7 del d.P.R. n. 380/2001 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire (*)
(specificare il tipo di intervento)
- 1.5 **Varianti in corso d'opera a permessi di costruire che presentano i caratteri delle variazioni essenziali**
(Attività n. 37, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.6 **Varianti a permessi di costruire comportanti modifica della sagoma nel centro storico**²
(Attività n. 38, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.7 **Mutamento di destinazione d'uso avente rilevanza urbanistica** (ove espressamente previsto dalla normativa regionale)
(Attività n. 39, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.8 **Interventi realizzati in assenza o in difformità di permesso di costruire, o in difformità da esso, ovvero in assenza di SCIA nelle ipotesi di cui, all'art. 23, comma 01 del d.P.R. n. 380/2001, o in difformità da essa, qualora i suddetti interventi risultino conformi alla disciplina urbanistica e edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della richiesta**
(Attività n. 40, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

e che consistono in:

AMPLIAMENTO EDIFICIO INDUSTRIALE - D.P.R. n.160 del 7 settembre 2010, LEGGE REGIONALE n.55 del 31 dicembre 2012 art.4

1_a) Superbonus 110 per cento per interventi di efficienza energetica o interventi antisismici

- dichiara che è interesse del/dei committente/i avvalersi degli incentivi di cui all'art. 119 del D.L. 34/2020, convertito con modificazioni con Legge 77/2020; per questo dichiara che le parti sono consapevoli che ai sensi del comma 14-bis del medesimo articolo 119, per gli interventi richiesti e riconducibili alla citata norma, nel cartello da esporre in luogo ben visibile ed accessibile presso il cantiere deve essere indicata anche la seguente dicitura: **“Accesso agli incentivi statali previsti dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77, superbonus 110 per cento per interventi di efficienza energetica o interventi antisismici”****

² Varianti a permessi di costruire comportanti modifica della sagoma, negli ambiti del centro storico individuati con delibera del consiglio comunale o, in via transitoria, in tutto il centro storico, fino all'assunzione di tale delibera

1_b) Tolleranze edilizie - art. 34-bis del D.P.R. 380/22001 e ss.mm.ii.

ATTESTA lo STATO LEGITTIMO degli immobili esistenti oggetto di intervento, poiché ricorrono le seguenti condizioni di tolleranze esecutive ai sensi art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 (articolo così aggiunto dal D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con Legge 120/2020), descritte nella relazione tecnica ed elaborati grafici allegati, realizzate nel corso del seguente precedente titolo edilizio

- tolleranze riconducibili ai casi descritti al comma 1** - mancato rispetto dell'altezza, dei distacchi, della cubatura, della superficie coperta e di ogni altro parametro delle singole unità immobiliari non costituisce violazione edilizia se contenuto entro il limite del 2% delle misure previste nel titolo abilitativo
- tolleranze riconducibili ai casi descritti al comma 2** - (limitatamente agli immobili non sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42/2005) irregolarità geometriche e modifiche alle finiture degli edifici di minima entità, la diversa collocazione di impianti e opere interne, eseguite durante i lavori per l'attuazione di titoli abilitativi edilizi, a condizione che non comportino violazione della disciplina urbanistica ed edilizia e non pregiudichino l'agibilità dell'immobile

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento (*)

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

superficie	mq	5917
volume	mc	45 686
numero dei piani	n	1

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia (*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input checked="" type="checkbox"/>	PRG	P.I.	D - E	21 - 25
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	P.I.P			
<input type="checkbox"/>	CONVENZIONE			
<input type="checkbox"/>	P.E.E.P.			
<input type="checkbox"/>	ALTRO:			

4) Barriere architettoniche ()** vedasi specifiche disposizioni regionali al punto A.

che l'intervento

- 4.1 **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale
- 4.2 **interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che **le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001** o della corrispondente normativa regionale come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto
- 4.3 è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il/i requisito/i di:
- 4.3.1 accessibilità
- 4.3.2 visitabilità
- 4.3.3 adattabilità
- 4.4 pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto
- 4.4.1 si presenta contestualmente la documentazione per la richiesta di deroga come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati**

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

- 5.1 **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
- 5.2 **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici: *(è possibile selezionare più di un'opzione)*
- 5.2.1 di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 5.2.2 radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
- 5.2.3 di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 5.2.4 idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 5.2.5 per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali
- 5.2.6 impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- 5.2.7 di protezione antincendio
- 5.2.8 altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (*)

pertanto, ai sensi del **d.m. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

- 5.2.8.1 **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.8.2 **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
- 5.2.8.2.1 **si allega i relativi elaborati**

6) Consumi energetici (**) [vedasi specifiche disposizioni regionali al punto E.](#)

che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

- 6.1 **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005
- 6.2 **è soggetto** all'applicazione dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, pertanto la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge
- 6.2.1 **sono allegare** alla presente richiesta di permesso di costruire
- 6.2.2 **saranno presentate in allegato** alla comunicazione di inizio lavori

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

- 6.3 **non è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante
- 6.4 **è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto
- 6.4.1 il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica** prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico
- 6.4.2 l'**impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **è evidenziata nella relazione tecnica** dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili

che l'intervento, in relazione al miglioramento energetico degli edifici

- 6.5 ~~ricade nell'articolo 14, comma 6, del d.lgs. n. 102/2014 in merito al computo degli spessori delle murature, nonché alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici~~
- [l'art. 14, comma 6, del D.Lgs 102/2014 è stato abrogato dal D.Lgs. 14 luglio 2020, n. 73]**
- 6.6 ricade nell'articolo 14, comma 7, del d.lgs. n. 102/2014 [come sostituito con D.Lgs. 14 luglio 2020, n. 73] in merito alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto:
- 6.6.1 si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 10 per cento del limite di trasmittanza previsto dal d.lgs. 192/2005
- 6.7 ricade nell'articolo 12, comma 1, del d.lgs. n. 28/2011 in merito al bonus volumetrico del 5 per cento, pertanto:
- 6.7.1 si certifica nella relazione tecnica una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il 30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011

7) Tutela dall'inquinamento acustico (*)

che l'intervento

- 7.1 **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 7.2 **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:
- 7.2.1 documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 7.2.2 valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 7.2.3 dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. 227/2011)
- 7.2.4 la documentazione di previsione di impatto acustico con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore, nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995) ai fini del rilascio del nulla-osta da parte del Comune (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995)
- 7.3 non rientra nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997
- 7.4 rientra nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

8) Produzione di materiali di risulta ()** vedasi specifiche disposizioni regionali al punto B.

che le opere

- 8.1 non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis d.i. n. 69/2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 8.2 **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, d.l. 69/2013 e del d.m. n. 161/2012 e inoltre
- 8.2.1 le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA**
- 8.2.2 **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA** e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis del d.lgs. n. 152/2006, e del d.m. n. 161/2012 si prevede la realizzazione del Piano di Utilizzo
- C.1.2.1 **si comunicano gli estremi del** Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da
con protocollo n. _____ in data _____
- 8.3 **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione
- 8.4 riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/2006
- 8.5 **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

9) Prevenzione incendi

che l'intervento

- 9.1 **non è soggetto** alle norme di prevenzione incendi
- 9.2 **è soggetto** alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 9.3 presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e
- 9.3.1 **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga

e che l'intervento

- 9.4 **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 9.5 **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e
- 9.5.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto
- 9.6 **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono aggravio dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco
rilasciato con prot. _____ n data _____

10) Amianto ()** vedasi specifiche disposizioni regionali al punto C.

che le opere

- 10.1 **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 10.2 **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**:
- 10.2.1 in allegato alla presente relazione di asseverazione (*)
- 10.2.2 sarà presentato 30 giorni prima dell'inizio dei lavori

11) Conformità igienico-sanitaria (*)

che l'intervento

- 11.1 è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste
- 11.2 **non è conforme** ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e
- 11.2.1 **si allega la documentazione** per la richiesta di deroga

12) Interventi strutturali e/o in zona sismica () vedasi specifiche disposizioni regionali al punto D.**

che l'intervento

- 12.1 **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica
- 12.2 **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica;
- si allega** la documentazione relativa alla **denuncia** di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001
- la documentazione tecnica relativa alla **denuncia** di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 sarà allegata alla comunicazione di inizio lavori

e che l'intervento

- 12.3 **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- 12.4 costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. _____ in data _____
- 12.5 **prevede opere in zona sismica da denunciare** ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e
- 12.5.1 **si allega** la documentazione relativa alla **denuncia dei lavori in zona sismica**
- 12.5.2 la documentazione relativa alla **denuncia dei lavori in zona sismica** sarà allegata alla comunicazione di inizio lavori
- 12.6 **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e
- 12.6.1 **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**

13) Qualità ambientale dei terreni (*)

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 13.1 **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento
- 13.2 a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto
- 13.2.1 **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**
- 13.3 oggetto di bonifica dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica rilasciata da _____ in data _____ (rif. artt. 248, c. 2 e 242bis. c. 4 del d.lgs. n. 152/2006)

14) Opere di urbanizzazione primaria (*)

che l'area / immobile oggetto di intervento

- 14.1 **è dotata delle opere di urbanizzazione primaria**
- 14.2 **non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria** e la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio ovvero la loro attuazione è contenuta nella convenzione stipulata in data _____

15) Scarichi idrici (*)

che l'intervento, in relazione agli eventuali scarichi idrici previsti nel progetto

15.1 non necessita di autorizzazione allo scarico

15.2 necessita di autorizzazione allo scarico e la stessa è stata richiesta / ottenuta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA, VIA)
(solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)

15.3 necessita di autorizzazione

15.3.1 **allo scarico in pubblica fognatura** ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto

15.3.1.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

15.3.1.2 la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. **di dep. 256/GB/fg** in data

06.04.2021 (in attesa di approvazione)

15.3.2 **allo scarico in acque superficiali, sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo** ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto

15.3.2.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

15.3.2.2 la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. in data

15.3.3 **all'allaccio in pubblica fognatura** ai sensi della corrispondente normativa regionale e pertanto

15.3.3.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

15.3.3.2 la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. in data

... **prosegue con le dichiarazioni rese per gli effetti delle vigenti normative di settore regionali**

PIANO CASA ex L.R. 04/04/2019, n. 14 – interventi ai sensi art. 6 (*)

che si è deciso di presentare domanda di permesso di costruire in alternativa alla SCIA (di cui art. 23 del DPR n. 380 del 2001) **per interventi edilizi di AMPLIAMENTO ai sensi art. 6 della Legge Regionale 04 aprile 2019, n. 14 (Piano Casa)** ed esattamente:

intervento **ai sensi art. 6, comma 1 – ampliamento nel limite del 15%** del volume/della superficie per il seguente intervento:

le caratteristiche costruttive sono tali da garantire la prestazione energetica, relativamente ai soli locali soggetti alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico ai sensi del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 “Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell’edilizia”, almeno in classe A1 della parte ampliata;

verranno utilizzate tecnologie che prevedono l’uso di fonti energetiche rinnovabili, secondo quanto previsto dall’Allegato 3 del decreto legislativo n. 28 del 2011.

intervento **ai sensi art. 6, comma 3 – ampliamento elevato ad un ulteriore 25% con le modalità stabilite dall’Allegato A della L.R. 14/2019** quando presenti uno o più dei seguenti elementi di riqualificazione dell’edificio e della sua destinazione d’uso residenziale o non residenziale (le percentuali di cui ai commi 1 e 3 del presente articolo 6 della L.R. 14/2019 non possono comportare complessivamente un aumento superiore al 40% del volume o superficie dell’edificio esistente):

eliminazione delle barriere architettoniche di cui alle lettere a), b) e c), del comma 1, dell’articolo 7, della legge regionale 12 luglio 2007, n. 16 “Disposizioni generali in materia di eliminazione delle barriere architettoniche”;

prestazione energetica dell’intero edificio corrispondente alla classe A4;

messa in sicurezza sismica dell’intero edificio;

utilizzo di materiali di recupero;

utilizzo di coperture a verde;

realizzazione di pareti ventilate;

isolamento acustico;

adozione di sistemi per il recupero dell’acqua piovana;

rimozione e smaltimento di elementi in cemento amianto;

utilizzo del BACS (Building Automation Control System) nella progettazione dell’intervento;

utilizzo di tecnologie che prevedono l’uso di fonti energetiche rinnovabili con una potenza non inferiore a 3 kW.

intervento **ai sensi art. 6, comma 5 – fino al 31 dicembre 2021** – ampliamento per gli interventi di cui al presente art. 6 della L.R. 14/2019 che **garantiscono la prestazione energetica** dell’intero edificio corrispondente alla **classe A4** (l’ampliamento può essere elevato di un **ulteriore 10%** ai limiti fissati al comma 4)

intervento **ai sensi art. 6, comma 6** – ampliamento con utilizzo, parziale o esclusivo dei **crediti edilizi di rinaturalizzazione** (l’ampliamento può essere elevato fino al **60%**)

intervento **ai sensi art. 6, comma 9 – ampliamento realizzato a favore di attività produttive ex D.P.R. 160/2010 ricompreso entro il 20% della superficie esistente, o comunque inferiore a 1.500 mq** (quando l’intervento supera detti parametri l’intervento dovrà essere ricondotto a quanto fissato dalla L.R. 55/2012, non potendo trovare applicazione la presente L.R. 14/2019)

PIANO CASA ex L.R. 04/04/2019, n. 14 – interventi ai sensi art. 7 (*)

che si è deciso di presentare domanda di permesso di costruire in alternativa alla SCIA (di cui art. 23 del DPR n. 380 del 2001) per interventi edilizi di **RIQUALIFICAZIONE DEL TESSUTO EDILIZIO ai sensi art. 7 della Legge Regionale 04 aprile 2019, n. 14 (Piano Casa):**

intervento **ai sensi art. 7, comma 1** – incremento fino al **25%** del volume o della superficie esistente per interventi di ri-qualificazione, sostituzione, rinnovamento e densificazione del patrimonio edilizio esistente, mediante integrale demolizione e ricostruzione degli edifici che necessitano di essere adeguati agli attuali standard qualitativi, architettonici, energetici, tecnologici e di sicurezza, nonché a tutela delle disabilità in presenza delle seguenti condizioni:

per la ricostruzione vengano utilizzate tecniche costruttive che consentano di certificare la prestazione energetica dell'edificio almeno alla corrispondente classe A1;

vengano utilizzate tecnologie che prevedono l'uso di fonti di energia rinnovabile con una potenza incrementata di almeno il 10 per cento rispetto al valore obbligatorio ai sensi dell'Allegato 3 del decreto legislativo n. 28 del 2011.

intervento **ai sensi art. 7, comma 2** – incremento è elevato fino ad un ulteriore **35%** del volume o della superficie esistente in presenza delle seguenti condizioni – con le modalità stabilite dall'allegato A, in funzione della **presenza di uno o più dei seguenti elementi di riqualificazione dell'edificio e della sua destinazione d'uso** residenziale o non residenziale (le percentuali di cui ai commi 1 e 2 non possono comportare complessivamente un aumento superiore al 60% del volume o superficie dell'edificio esistente) con:

eliminazione delle barriere architettoniche di cui alle lettere a), b) e c), del comma 1, dell'articolo 7, della legge regionale 12 luglio 2007, n. 16;

prestazione energetica dell'intero edificio corrispondente alla classe A4;

utilizzo di materiali di recupero;

utilizzo di coperture a verde;

realizzazione di pareti ventilate;

isolamento acustico;

adozione di sistemi per il recupero dell'acqua piovana;

utilizzo del BIM (Building Information Modeling) e/o del BACS (Building Automation Control System) nella progettazione dell'intervento;

rimozione e smaltimento di elementi in cemento amianto.

intervento **ai sensi art. 7, comma 4 – fino al 31 dicembre 2021 per promuovere l'efficientamento energetico** – gli interventi di cui al presente articolo 7 della L.R. 14/2019 che garantiscono la prestazione energetica dell'intero edificio corrispondente alla classe A4, possono usufruire di un ulteriore incremento del **20%** del volume o della superficie dell'edificio esistente.

intervento **ai sensi art. 7, comma 5** – in caso di **utilizzo, parziale od esclusivo, dei crediti edilizi** da rinaturalizzazione (l'incremento può essere elevato fino al 100%)

PIANO CASA ex L.R. 04/04/2019, n. 14 – interventi ai sensi art. 8 (*)

che si è deciso di presentare domanda di permesso di costruire in alternativa alla SCIA (di cui art. 23 del DPR n. 380 del 2001) per **interventi edilizi in ZONA AGRICOLA ai sensi art. 8 della Legge Regionale 04 aprile 2019, n. 14 (Piano Casa):**

intervento **ai sensi art. 8, comma 1** – trattasi di intervento in zone agricole di cui agli articoli 6 e 7 L.R.14/2019

per la prima casa di abitazione e relative pertinenze;

in aderenza o sopra elevazione;

in deroga ai soli parametri edilizi di superficie e volume.

che si è deciso di presentare domanda di permesso di costruire in alternativa alla SCIA (di cui art. 23 del DPR n. 380 del 2001) per interventi su **EDIFICI IN AREE DICHIARATE DI PERICOLOSITA' IDRAULICA O IDROGEOLOGICA ai sensi art. 9 della Legge Regionale 04 aprile 2019, n. 14 (Piano Casa):**

ai sensi art. 9, comma 1 – interventi su edifici ricadenti nelle aree dichiarate di pericolosità idraulica o idrogeologica molto elevata (P4) o elevata (P3) dai Piani stralcio di bacino per l'assetto idrogeologico di cui al D.L. n. 180/1998, convertito con modificazioni dalla Legge n. 267/1998 (possibili incrementi fino al 100 per cento del volume o della superficie, anche in deroga ai parametri dello strumento urbanistico comunale)

ai sensi art. 9, comma 2 – limitatamente a edifici a destinazione residenziale in zona agricola – quando in presenza di un edificato già consolidato e sempre che l'area non sia oggetto di specifiche norme di tutela da parte degli strumenti urbanistici o territoriali che ne impediscano l'edificazione.

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE
(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)

A. Quadri informativi aggiuntivi: ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE - L.R.V. 12/07/2007, n. 16 e DGRV 1428/2011 ()**

che l'intervento:

- A.1 non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989
- A.2 interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001 come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- A.3 è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 e dell'art. 6 della LR 16/07 secondo le prescrizioni tecniche della DGRV 1428/2011 e, come da **relazione, schemi dimostrativi e dichiarazione di conformità allegati**, soddisfa il requisito di:
- A.3.1 accessibilità
- A.3.2 visitabilità
- A.3.3 adattabilità
- A.4 pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto **si richiede la deroga**, ai sensi della sezione V dell'Allegato B alla DGRV n. 1428/20011, come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati**

B. Quadri informativi aggiuntivi: MATERIALI DA RISULTA [TERRE E ROCCE DA SCAVO] ()**

che le opere:

- B.1 non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (D.P.R. n. 120 del 13/06/2017 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- B.2 comportano la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o **dell'articolo 4, D.P.R. n. 120 del 13/06/2017**, e inoltre
- B.2.1 **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi del **D.P.R. n. 120 del 13/06/2017**
- B.2.1.1 **si comunicano gli estremi del** Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____ con prot. _____ in data _____
- B.2.1.2 dichiarazione/asseverazione attestante l'invio dell'istanza all'Autorità competente avvenuto in data _____
- B.2.2 **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (pur superando tale soglia) **non sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto
- B.2.2.1 allega **autocertificazione del titolare** resa all'ARPA ai sensi dell'art. 21 D.P.R. n. 120 del 13/06/2017
- B.3 **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto
- B.3.1 **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso**

luogo di produzione)

- B.3.2** verrà presentata con l'inizio lavori
- B.4** riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006
- B.5** **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

C. Quadri informativi aggiuntivi: DEMOLIZIONE E RIMOZIONE AMIANTO DGRV 265/2011 ()**

che le opere:

- C.1** **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- C.2** **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008:
- C.2.1** è stato **predisposto** il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto** in conformità all'Appendice 1 della DGRV 265/2011 **in allegato** alla presente relazione di asseverazione
- C.2.2** il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto** sarà presentato 30 giorni prima dell'inizio dei lavori
- C.3** **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto ed è stata **predisposta** la **notifica** di cui all'articolo 250 del D.Lgs. n. 81/2008 **in allegato** alla presente relazione di asseverazione
- C.4** **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto ma l'esposizione dei lavoratori alla polvere proveniente dall'amianto o dai materiali contenenti amianto è sporadica e di debole intensità ai sensi dell'art. 249, comma 2 del D.Lgs n. 81/2008

D. Quadri informativi aggiuntivi: COSTRUZIONI IN ZONE SISMICHE - L.R.V. 07/11/2003, n. 27, D.G.R. n. 244/2021, D.G.R. n. 1823/2020 e D.G.R. n. 378/2021, Decreto regionale n. 241/2021 ()**

che l'intervento:

- D.1** **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica
- D.2** **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto
- D.2.1** **si allega** la documentazione relativa alla **denuncia** di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001
- D.2.2** la documentazione tecnica relativa alla **denuncia** di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 sarà allegata alla comunicazione di inizio lavori

e che l'intervento:

- D.3** non prevede opere da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93, 94 e 94-bis del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- D.4** costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. _____ in data _____
- D.5** **prevede opere in zona sismica 3 o 4 da denunciare** ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale (D.G.R. n. 244/2021, D.G.R. n. 1823/2020 e D.G.R. n. 378/2021 e Decreto reg. n. 241/2021) e pertanto
- D.5.1** dichiara, che la progettazione e le calcolazioni sono conformi a quanto previsto dalle normative Tecniche per le costruzioni, emanate con DM 18/01/2018
- D.6** **in zona sismica 1 o 2 - prevede INTERVENTI RILEVANTI** soggetti ad autorizzazione sismica ai sensi dell'articolo 94-bis, comma 1, lettera a), e comma 3, del d.P.R. n. 380/2001, ulteriormente descritti con D.G.R. n. 1823/2020, D.G.R. n. 378/2021 e Decreto reg. 241/2021
- D.7** **in zona sismica 1 o 2 - prevede INTERVENTI di MINORE RILEVANZA** soggetti a preavviso e denuncia dei lavori di sismica (procedura semplificata) ai sensi dell'articolo 94-bis, comma 1, lettera b) e comma 4, del d.P.R. n. 380/2001, ulteriormente descritti con D.G.R. n. 1823/2020, D.G.R. n. 378/2021 e Decreto reg. 241/2021;
- D.8** **in zona sismica 1 o 2 - prevede INTERVENTI PRIVI di RILEVANZA** soggetti a preavviso e denuncia dei lavori di sismica (procedura semplificata) ai sensi dell'articolo 94-bis, comma 1, lettera c) e comma 4, del d.P.R. n. 380/2001, ulteriormente descritti con D.G.R. n. 1823/2020, D.G.R. n. 378/2021 e Decreto reg. 241/2021;

- allega** la documentazione necessaria **prevista con D.M. 18/01/2018 ed elencata nella modulistica approvata con Decreto reg. 241/2021** per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**
- chiede la contestuale convocazione delle conferenza di servizi** SI NO
- costituisce una variante ai lavori già autorizzati
- con provvedimento regionale n. _____ in data _____
- per decorrenza dei termini di silenzio assenso
- l'istanza di autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori verrà depositata successivamente, consapevole di dover attendere l'acquisizione del provvedimento (o il suo perfezionamento per silenzio/assenso) prima dell'inizio dei lavori stessi.**

E. Attuazione delle norme sul risparmio energetico e per migliorare la qualità degli edifici – L.R. 21/1996

[a seguito abrogazione dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 102/2014 prevista dal D.Lgs. 14 luglio 2020, n. 73] dichiara che l'intervento relativo a nuova costruzione e/o ampliamento

- ricade nella L.R. 21/1996 e ss.mm.ii.**
- allega pertanto apposita relazione tecnica, corredata da calcoli e grafici dimostrativi completi consistenti in sezioni complessive dell'edificio e particolari costruttivi, in scala adeguata, che costituisce parte integrante del progetto (art. 2, co. 5)**

F. Quadri informativi aggiuntivi: EDILIZIA PRODUTTIVA - L.R.V. 31/12/2012, n. 55 (*)

con riferimento agli interventi di edilizia produttiva, dichiara che:

- E.1** **nel caso di interventi previsti ai sensi dell'art. 2 L.R.V. 31/12/2012, n. 55, che non configurano variante allo strumento urbanistico generale**, soggetti al procedimento unico di cui all'articolo 7 del DPR 160/2010:
- E.1.1** **trattasi di ampliamenti di attività produttiva che si rendono indispensabili per adeguare l'attività ad obblighi derivanti da normative regionali, statali o comunitarie, fino ad un massimo del 50 per cento della superficie esistente e comunque non oltre 100 mq. di superficie coperta.**
- E.1.2** **trattasi di modifiche ai dati stereometrici di progetti già approvati ai sensi della normativa in materia di sportello unico per le attività produttive, ferme restando le quantità volumetriche e/o di superficie coperta approvate.**
- E.2** **nel caso di interventi previsti ai sensi dell'art. 3 L.R.V. 31/12/2012, n. 55, realizzabili in deroga allo strumento urbanistico generale**, soggetti al procedimento unico di cui all'articolo 7 del DPR 160/2010:
- E.2.1** **trattasi di interventi che comportano ampliamento di attività produttiva in difformità dallo strumento urbanistico entro il limite massimo dell'80 per cento del volume e/o della superficie netta/lorda esistente e, comunque, in misura non superiore a 1.500 mq..**
- E.2.2** **alres), trattasi di ampliamento realizzato mediante il mutamento di destinazione d'uso di fabbricati esistenti, gli stessi sono situati all'interno del medesimo lotto sul quale insiste l'attività da ampliare o, comunque, costituiscono con questa un unico aggregato produttivo.**
- E.3** **nel caso di interventi previsti ai sensi dell'art. 4 L.R.V. 31/12/2012, n. 55, in variante allo strumento urbanistico generale**, soggetti al procedimento unico di cui all'articolo 8 del DPR 160/2010, integrato dalle disposizioni dell'art. 4 delle L.R. 55/2012:
- E.3.1** **trattasi di interventi di edilizia produttiva, fuori dai casi previsti dagli articoli 2 e 3 della L.R. 55/2012, poiché il progetto relativo agli impianti produttivi non risulta conforme allo strumento urbanistico generale**

F.1. Quadri informativi aggiuntivi: TUTELA ED EDIFICABILITÀ DEL TERRITORIO AGRICOLO - L.R.V. 23/04/2004, n. 11 Titolo V, artt. 43 -44-45 (*)

che l'area/immobile ricade in zona agricola e trattasi di:

- F.1** **un intervento che comporta la presentazione del piano aziendale per:**
- F.1.1** **nuova edificazione**
- F.1.2** **variante sostanziale al piano aziendale** approvato da Avepa in data _____ n. _____
- F.1.3** **installazione di serre fisse per la semiforzatura**, presentate da imprenditori agricoli, con piano aziendale - Potenziale Forzatura delle colture (commi 6 e 6 bis art. 44 L.R. n. 11/2004 e allegato A, tabella 2, alla DGR n. 172/2010)

- F.2 un intervento che **non comporta** la presentazione del piano aziendale ai sensi della DGRV 2879/2013 in quanto:
- F.2.1 strutture di completamento collegate in modo diretto alla funzionalità delle strutture aziendali esistenti e non comporta la presentazione del piano aziendale (es. strutture di raccolta effluenti zootecnici palabili e non, volumi tecnici delle connesse attrezzature, strutture di stoccaggio di insilati)
- F.2.2 intervento già approvato da Avepa al quali vengono apportate variazioni di modesta entità che non ne alterano la tipologia, funzionalità, dimensionamento, idoneità tecnica e le finalità

G. **Quadri informativi aggiuntivi: PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO - L.R.V. 23/04/2004, n. 11 (*)**

che l'intervento previsto prevede:

- G.1 il rilascio di **permesso di costruire convenzionato ai sensi dell'art. 18bis della LR 11/2004** in diretta attuazione degli strumenti urbanistici generali, anche in assenza dei piani attuativi dagli stessi richiesti, per gli interventi da eseguirsi **sul patrimonio edilizio esistente**:
- G.1.1 ai sensi delle lettere a), b), c) e d), dell'articolo 3 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"
- di completamento su parti del territorio già dotate delle principali opere di urbanizzazione primaria e secondaria

H. **Quadri informativi aggiuntivi: PIANO CASA - L.R.V. 08/07/2009 n. 14 (*)**

[superati dall'entrata in vigore del nuovo Piano Casa approvato con la L.R. Veneto 14/2019, e sostituiti conseguentemente con specifici settaggi nel portale Unipass dedicati ai procedimenti "Veneto 2050"– vedasi specifici quadri autocertificativi nel presente modulo a pag 8 – 9 - 10]

I. **Quadri informativi aggiuntivi: EDILIZIA SOSTENIBILE - L.R.V. 08/07/2009, n. 14 (*)**

[superati dall'entrata in vigore del nuovo Piano Casa approvato con la L.R. Veneto 14/2019, e sostituiti conseguentemente con specifici settaggi nel portale Unipass dedicati ai procedimenti "Veneto 2050"– vedasi specifici quadri autocertificativi nel presente modulo a pag 8 – 9 - 10]

J. **Quadri informativi aggiuntivi: LINEE VITA - LAVORI IN QUOTA - L.R.V. 27/06/1985, n. 61 (*)**

che l'intervento e/o le opere in relazione:

- J.1 all'art. 79 bis della LR 61/85 che prevede *"Misure preventive e protettive da predisporre negli edifici per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in quota in condizioni di sicurezza"* e alla DGRV n. 97 del 31.01.2012:
- J.1.1 non è soggetto alla realizzazione delle linee vita
- J.1.2 sono previsti lavori in quota e pertanto:
- J.1.2.1 l'intervento rientra nei casi definiti al cap. 1.5 dell'Allegato B della DGRV n. 97/2012 e quindi la conformità deve essere verificata dall'ASL
- J.1.2.2 le misure protettive e preventive progettate sono pienamente aderenti alle istruzioni tecniche regionali di cui al cap. 1.2, 1.3 e 1.4 dell'Allegato B della DGRV n. 97/2012 come da progetto allegato

K. Quadri informativi aggiuntivi: INQUINAMENTO LUMINOSO - L.R.V. 07/08/2009, n. 17 (*)

che l'intervento con riferimento al "contenimento dell'inquinamento luminoso, al risparmio energetico nell'illuminazione per esterni e per la tutela dell'ambiente e dell'attività svolta dagli osservatori astronomici":

- K.1 non è soggetto agli obblighi previsti dalla LR 17/2009
- K.2 è soggetto, pertanto si allega la documentazione necessaria

L. Quadri informativi aggiuntivi: "RETE NATURA 2000" - DGRV 1400/2017 (**)

che, in riferimento ai siti della rete "Natura 2000" – Siti di Importanza Comunitaria (SIC), Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS), (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003 nonché DGRV 1400 del 29/08/2017) l'intervento::

- L.1 non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA) in quanto, rispondente ad una delle ipotesi di non necessità di valutazione di incidenza, riportate al paragrafo 2.2 dell'allegato A della DGRV 1400 del 29/08/2017. Si allegano la dichiarazione e la relazione tecnica redatte secondo le modalità specificate nel suddetto paragrafo dell'allegato A.
- L.2 è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto:
- L.2.1 si allegano la documentazione per la valutazione di incidenza (studio e dati vettoriali di cui al paragrafo 2.1 dell'allegato A alla DGRV 1400 del 29/08/2017) e l'atto di valutazione effettuato con prot. n° _____ in data _____, con il quale si esprime un esito favorevole senza prescrizioni.
- L.2.2 si allegano la documentazione per la valutazione di incidenza (studio e dati vettoriali di cui al paragrafo 2.1 dell'allegato A alla DGRV 1400 del 29/08/2017) e l'atto di valutazione effettuato con prot. n° _____ in data _____, con il quale si esprime un esito favorevole con prescrizioni.
- L.2.3 si allega la documentazione per la valutazione di incidenza (studio e dati vettoriali di cui paragrafo 2.1 dell'allegato A alla DGRV 1400 del 29/08/2017) necessaria all'approvazione del progetto.

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

16) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica³

che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n.42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

- 16.1 non ricade in zona sottoposta a tutela
- 16.2 ricade in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004 e del d.P.R. n. 31/2017, Allegato A e art. 4.
- 16.3 ricade in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e
- 16.3.1 è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 31/2017 e
- 16.3.1.1 si allega relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
- 16.3.2 è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e
- 16.3.2.1 si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

17) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della parte II, titolo I, Capo I del d.lgs. n.42/2004

- 17.1 non è sottoposto a tutela

³ In relazione a quanto previsto dall' art. 16 del d.P.R. n. 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d.lgs. n. 42/2004.

17.2 è sottoposto a tutela e

17.2.1 si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione / atto di assenso

18) Bene in area protetta (*)

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n.394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

18.1 non ricade in n area tutelata

18.2 ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

18.3 è sottoposto alle relative disposizioni e

18.3.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere / nulla osta

TUTELA ECOLOGICA/AMBIENTALE

19) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico (*)

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

19.1 non è sottoposta a tutela

19.2 è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l. 3267/1923

19.3 è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l. 3267/1923,

19.3.1 si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione

20) Bene sottoposto a vincolo idraulico (*)

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

20.1 non è sottoposta a tutela

20.2 è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904,

20.2.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione

21) Zona di conservazione "Natura 2000() vedasi specifiche disposizioni regionali al punto L.**

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento

21.1 non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

21.2 è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA),

21.2.1 si allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto

22) Fascia di rispetto cimiteriale (*)

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

22.1 l'intervento non ricade nella fascia di rispetto

22.2 l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito

22.3 l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito,

22.3.1 si allega la documentazione necessaria per la richiesta di deroga

23) Aree a rischio di incidente rilevante (*)

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 105/2015 e d.m. 9 maggio 2001):

- 23.1 nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante
- 23.2 nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale
- 23.2.1 l'intervento non ricade nell'area di danno
- 23.2.2 l'intervento ricade in area di danno,
- 23.2.2.1 si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale
- 23.3 nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale,
- 23.3.1 si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

24) Altri vincoli di tutela ecologica (*)

che l'area / immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 24.1 fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)
- 24.2 fascia di rispetto per pozzi e emergenze idriche (art. 94, commi 1 e 6, d.lgs. n. 152/2006)
- 24.3 Altro (specificare)
- 24.(1-2).1 si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 24.(1-2).2 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area / immobile)

TUTELA FUNZIONALE

25) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (*)

che l'area / immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 25.1 stradale (d.m. n.1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare)
- 25.2 ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)
- 25.3 elettrodotto (d.P.C.M. 8 luglio 2003)
- 25.4 gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)
- 25.5 militare (d.lgs. n. 66/2010)
- 25.6 aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 25.7 Altro (specificare)

In caso di area / immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso (l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

NOTE:

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della l. n. 241/90

ASSEVERA

La conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che il permesso di costruire non può comportare limitazione dei diritti dei terzi.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

(ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003)

Il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le succitate dichiarazioni vengono rese.

Modalità del trattamento: i dati personali raccolti saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti: l'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Servizio / Sportello competente presso l'Amministrazione destinataria della presente pratica.

Titolare del trattamento: il Consorzio B.I.M. Piave di Treviso (limitatamente alla fase di compilazione e gestione telematica delle pratiche attraverso il portale "Unipass") e l'ente competente destinatario della presente (per quanto attiene la gestione amministrativa del relativo procedimento).

Con la sottoscrizione della presente si dichiara di aver letto le informative sul trattamento dei dati personali del Consorzio B.I.M. Piave di Treviso, redatte ai sensi della vigente normativa ed accessibili dal portale telematico "Unipass", attraverso il quale è stato reso disponibile il presente modello ed a mezzo del quale verrà trasmesso il relativo adempimento amministrativo all'Amministrazione destinataria per competenza, tenuta a sua volta ad adempiere alle proprie attività di istruttoria e controllo, anche coinvolgendo (se del caso) altre Amministrazioni nei dovuti termini 'ex lege'.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto la presente informativa sul trattamento dei dati personali, accettandone i relativi contenuti.

Data **28.05.2021** e luogo **Santa Lucia di Piave**

il Progettista

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di Santa Lucia di Piave