

Piazza 28 Ottobre 1918 nr. 1  
Telefono (0438) 466111  
Telefax (0438) 466190  
Codice fiscale: 82002770269  
Partita Iva: 00670660265



COMUNE DI  
**SANTA LUCIA DI PIAVE**

*Provincia di TREVISO*

**COPIA**

**Deliberazione n. ° 27**  
in data 17/07/2013

Prot.  
Data Prot.

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. AI SENSI DELL'ART. 48 COMMA 1 DELLA LEGGE REGIONALE N.11/2004 E SS.MM.II. DELL'AREA ADIACENTE ALLA SCUOLA PER L'INFANZIA DI SARANO**

L'anno 2013, addì **diciassette** del mese di luglio alle ore **20.00** nella Sala Consiliare della Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco con avvisi scritti, recapitati nei tempi e nelle forme di legge, si è riunito in seduta Pubblica sessione Ordinaria ed in seduta di 1<sup>a</sup> convocazione, il Consiglio Comunale.  
Eseguito l'appello, risultano:

N.	COGNOME E NOME	Presenti	Assenti	N.	COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
1	SZUMSKI RICCARDO	X		7	SAMOGIN MARTINA	X	
2	PELLEGRINI FRANCESCA		X	8	PUCCI PASQUALE	X	
3	BELLOTTO LUCA	X		9	CAROBOLANTE BELLUSSI LORETA	X	
4	SOSSAI ENEA	X		10	BOTTEGA JENNY	X	
5	CIULLO GIANCARLO	X		11	SOSSAI RICCARDO	X	
6	MARCON FEDERICA	X					
TOTALI						10	1

Assiste alla seduta il Sig. MUNARI GIUSEPPE Segretario del Comune.

Assume la presidenza il Sig. SZUMSKI RICCARDO nella sua qualità di Sindaco il quale constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la discussione e deliberazione sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Scrutatori: MARCON FEDERICA, SAMOGIN MARTINA, BOTTEGA JENNY

### PARERI DI COMPETENZA

(art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e art. 3 del Regolamento Comunale dei controlli interni)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Tecnica	Si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile ed alla Copertura Finanziaria
Fto IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ARCH. SARA DAL BO	Fto IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO DOTT. GIUSEPPE PASIN

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Addì \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**UDITA** la relazione dell'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia Privata Giancarlo Ciullo il cui testo, deregistrato da supporto informatico, è riportato in allegato;

**PREMESSO** che:

- il Comune di Santa Lucia di Piave è dotato di Piano Regolatore Generale così come “validato” con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 28/07/2009 e successive deliberazioni di Consiglio Comunale n. 27 del 03/08/2010 e n.37 del 30/11/2010;
- il Comune di Santa Lucia di Piave è dotato inoltre di Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dell'Agro Coneglianese Sud-Orientale tra i Comuni di Mareno di Piave, Santa Lucia di Piave e Vazzola, adottato con deliberazione consiliare n. 45 del 15/12/2011;
- si applicano le “Misure di salvaguardia” previste dall'art. 29 della Legge Regionale n. 11 del 23/04/2004;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 08/08/2011 l'Amministrazione Comunale ha espresso il proprio favorevole indirizzo per l'acquisizione di un'area per la realizzazione di una nuova sezione della scuola per l'infanzia di Sarano “Vittorino da Feltre” di proprietà dei signori Doimo Alessio e Rizzo Graziana;
- che in data 08/09/2011 è stata sottoscritta convenzione Rep. S.P. n. 687/2011 tra il Comune e i signori Doimo Alessio e Rizzo Graziana che norma i rapporti nella fase propedeutica alla formale acquisizione dall'area e prevede che tale area venga messa a disposizione dell'Amministrazione Comunale alla sottoscrizione della convenzione medesima;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 18/03/2013 è stata adottata Variante Parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 48 comma 1 della Legge Regionale n.11/2004 e ss.mm.ii., area adiacente alla scuola per l'infanzia di Sarano;

**ATTESO** che fino all'approvazione del primo Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) valgono le disposizioni in via transitoria di cui all'art. 48 comma 1 della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004, per cui possono essere adottate e approvate le varianti allo strumento urbanistico generale finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche e di impianti di interesse pubblico, nonché quelle disciplinate dall'art. 50, commi da 4 a 8 e 16 della Legge Regionale n. 61 del 27.06.1985 e successive modificazioni;

**VISTA** la Variante Parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 48 comma 1 della L.R. n.11/2001 ess.mm.ii., redatta dalla d-recta srl, società di progettazione incaricata, depositata in data 13/02/2013 al n. 1183 di protocollo generale, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Relazione geologica;
- Relazione di Compatibilità Idraulica;
- Screening V.Inc.A.;

**DATO ATTO** che la procedura di deposito e pubblicazione della variante si è svolta regolarmente e precisamente:

- dal giorno 2 aprile 2013 è stata depositata presso la Segreteria del Comune e della Provincia di Treviso per 10 giorni, con scadenza quindi al 12 aprile 2013 mentre il termine ultimo per la presentazione delle osservazioni è decorso il 2 maggio 2013, ovvero decorso 20 giorni dalla data di deposito;
- il rende noto è stato pubblicato sia all'Albo Pretorio del Comune, sia all'Albo della Provincia di Treviso, nonché sul sito internet del Comune e mediante affissione manifesti in sede locale;

**CONSTATATO** che non sono pervenute osservazioni né presso il Comune di Santa Lucia di Piave né presso la Provincia di Treviso come da comunicazione prot. 51655 del 06/05/2013 pervenuta in data 07/05/2013 prot. generale n. 3035;

**VERIFICATO** che sono stati acquisiti i seguenti pareri favorevoli:

- parere espresso dall'Azienda ULSS 7 con nota prot. 215/SISP del 26/03/2013 pervenuto in data 02/04/2013 al n. 2326 di protocollo generale;
- parere espresso dall'Unità di progetto Genio Civile di Treviso con nota prot. 138209/63.05 del 02/04/2013 pervenuto in data 04/04/2013 al n. 2389 di protocollo generale;

**RITENUTO** pertanto di approvare ai sensi dell'art. 48 comma 1 della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004 e successive modifiche ed integrazioni e secondo le procedure previste dall'art. 50 comma 7 e 8 della Legge Regionale n. 61 del 27.06.1985 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante Parziale al P.R.G. in oggetto;

**VISTI:**

- la Legge Regionale n. 61 del 27.06.1985 e ss.mm.ii.;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n. 27 del 07.11.2003 ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004 e ss.mm.ii.;
- il Vigente Statuto Comunale;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni, sul presente provvedimento sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- di regolarità contabile;

**CON VOTI** favorevoli n. 7, contrari n. 0, astenuti n. 2 (i Consiglieri della Lista "Alleanza Santa Lucia Democratica, Loreta Carobolante Bellussi e della Lista "Cittadini per Santa Lucia", Riccardo Sossai), legalmente resi per alzata di mano,

**DELIBERA**

- 1- di approvare, ai sensi dell'art. 48 comma 1 della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004 e successive modifiche ed integrazioni e secondo le procedure previste dall'art. 50 comma 7 e 8 della Legge Regionale n. 61 del 27.06.1985 e successive modifiche ed integrazioni, per le motivazioni in premessa richiamate, la Variante Parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 48 comma 1 della Legge Regionale n.11/2004 e ss.mm.ii., area adiacente alla scuola per l'infanzia di Sarano, composta dai seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica;
  - Relazione geologica;
  - Relazione di Compatibilità Idraulica;
  - Screening V.Inc.A.;
- 3- precisare che gli elaborati verranno identificati mediante la dicitura "ELABORATO APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N° \_\_\_\_ DEL 17.07.2013 ;
- 4- di incaricare il Responsabile del 5° Servizio di dare corso agli adempimenti necessario e conseguenti nonché l'adozione di ogni provvedimento conseguente e successivo per l'attuazione del presente atto, nei limiti e nei termini, nonché secondo le procedure a tal fine previste in materia;
- 5- di dare atto che l'oggetto della presente deliberazione rientra nella competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

**IL PRESIDENTE**  
Fto SZUMSKI RICCARDO

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Fto MUNARI GIUSEPPE

---

## **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione:

- È stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune a norma delle vigenti disposizioni di legge;

La presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA il giorno \_\_\_\_\_

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 – comma 3° - D. Lgs. 18.08.2000 n. 267).

Lì, \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO

---

---

**Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.**

Lì, .....

IL FUNZIONARIO INCARICATO